В соответствии с пунктом 26 Правил 2130 к заявлению о заключении договора о подключении должны быть приложены следующие документы:

1) **копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность (для физических лиц), а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;**

2) **копии правоудостоверяющих документов на земельный участок,** на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект или который является подключаемым объектом. При представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления заявления о подключении. **При отсутствии правоудостоверяющих документов прилагаются копии правоустанавливающих документов.**

3) **копии правоудостоверяющих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный в эксплуатацию,** а для строящихся объектов - копия разрешения на строительство (за исключением объектов, выдача разрешения на строительство не требуется, и объектов, строительство которых находится в стадии архитектурно-строительного проектирования) при его наличии. При представлении в качестве правоудостоверяющего документа копии выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления заявления о подключении. **При отсутствии правоудостоверяющих документов прилагаются копии правоустанавливающих документов.**

4) ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;

5) топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями;

6) баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой мощности (нагрузки) по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (процентов);

7) градостроительный план земельного участка, а при подключении водопроводных и канализационных сетей - проект планировки территории и проект межевания территории.

К заявлению о подключении Заявитель вправе приложить результаты инженерных изысканий, либо ссылку на информационную систему, где размещены вышеуказанные результаты.

ИСКЛЮЧЕНИЕ по предоставлению правоустанавливающих документов на земельный участок **МОЖЕТ БЫТЬ** при обращениях **следующих заявителей:**

- При обращении с заявлением о подключении лиц, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, к заявлению о подключении **должны быть приложены копия договора о комплексном развитии территории**, копии утвержденных в установленных порядке проекта планировки территории комплексного развития, комплексной схемы инженерного обеспечения территории комплексного развития, схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, градостроительном плане земельного участка.

- **В целях строительства объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения** при обращении с заявлением о подключении лиц – **органов фед. власти и органов местного самоуправления**, **должны быть приложены копии решения о предварительном согласовании предоставления таким лицам земельного участка в указанных целях**, **утвержденного проекта межевания** территории **и (или) градостроительного плана земельного участка** и **утвержденной** в соответствии с земельным законодательством **схемы расположения земельного участка** или земельных участков на кадастровом плане территории;